

Vischnaunca da Trun

**Reglament da taxas
tier la lescha da baghegiar**

2017

-
- Art. 1 Principi
2 Petent
3 Cuosts supplementars
4 Protestas
5 Adattaziun da taxas
6 ¹Taxas
a) Lubientschas da baghegiar
b) Taxa supplementara
c) Retratga d'ina lubientscha
d) Decisiuns preliminaras
e) Prolungaziuns
f) Annunzias da baghegiar
g) Midadas da project
h) Lavurs supplementaras
i) Dretgs da baghegiar pli datier
²Basa da calculaziun
7 Lubientschas excepziunalas
8 Terren public
9 Pareris, expertisas
10 Scadenza
11 Tscheins da retard
12 Vigur

Sebasond sin art. 121 dalla lescha da baghegiar da Trun e sin art. 85 dalla lescha da baghegiar dall'anteriura vischnaunca da Schlans relai la suprastanza communal la suadont reglament da taxas:

Art. 1

Principi

¹Quest reglament fixescha tuttas taxas che seresultan dallas proceduras da baghegiar.

²Tuttas funcziuns e lavurs dalla cumissiun da baghegiar e dalla suprastanza communal ein suttamessas a taxas, aschilunsch ch'ellas ein stipuladas en quest reglament.

³Ei la taxa per ina funcziun, in survetsch, ina lubientscha ni ina decisiun buca menziunada, sa la vischnaunca incassar ina taxa tenor il temps impundiu.

Art. 2

Potent

La taxa paga quel che caschuna la lavur respectivamein l'expensa.

Art. 3

Cuosts
supplementars

Ultra dallas taxas fixadas sa la vischnaunca incassar ulteriurs cuosts ch'ina fatschenta caschuna.

Art. 4

Protestas

Il cuosts che seresultan dalla tractaziun da protestas vegnan adossai al recurrent, sche la protesta vegn refusada ni sch'ei vegn buca entrau sin il cass.

Art. 5

Adattaziun da taxas

Stattan las taxas fixadas en quest reglament buca en relaziun cun la lavur impundida, sa l'istanza da baghegiar adattar ellas commensuradamein.

Art. 6

¹Per la tractaziun d'ina damonda da baghegiar e las controllas sco era per ulteriuras prestaziuns dall'istanza da baghegiar vegn incassau las suandontas taxas:

- | | |
|---|--------------------------------|
| a) Per summas d'investiziun entochen e cun frs. 1'000'000.-- munta la taxa a 2.0 ‰, minimalmein frs. 150.--. | Lubientschas da baghegiar |
| b) Per la summa d'investiziun che survarga frs. 1'000'000.-- munta la taxa 1.5 ‰. | Taxa supplementara |
| c) Per damondas da baghegiar tractadas che vegnan retratgas e buca exequidas: per regla 50% dalla taxa dalla lubientscha, denton minimalmein frs. 150.--. | Retratga d'ina lubientscha |
| d) Per decisziuns preliminaras tenor temps impundiu, denton minimalmein frs. 50.--. | Decisziuns preliminaras |
| e) Prolungaziuns dalla lubientscha da baghegiar minimalmein frs. 100.-- tochen 10 % dalla taxa dalla lubientscha da baghegiar. | Prolungaziuns |
| f) Annunzias da baghegiar tenor art. 40 dall'ordinaziun davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun (KVRO) minimalmein frs. 30.--. | Annunzias da baghegiar |
| g) Lubientschas supplementaras per midadas da project tenor temps impundiu, denton minimalmein frs. 50.--. | Midadas da project |
| h) Lavurs supplementaras ed uatgas che seresultan pervia da munconza da plans ni tralascadas enviers lubientschas e prescripziuns, sco era controllas supplementaras dalla cumissiun da baghegiar pervia da munconzas, vegnan quintadas tenor il temps impundiu, minimalmein denton frs. 30.--. | Lavurs supplementaras |
| i) Tier dretgs da baghegiar pli datier a parcelas da vischnaunca vegn quintau ina taxa per la plivalur che la parcella dalla partida favorisada retscheiva entras quei dretg. Sesanfla la parcella da vischnaunca en zona da baghegiar munta la taxa à frs. 110.-/m ² , per baghegiar pli datier a parcelas en tut las autras zonas munta la taxa à frs. 70.-/m ² . | Dretgs da baghegiar pli datier |

²Las taxas vegnan fixadas sin fundament dalla summa d'investiziun previda, indicada ella damonda da baghegiar. En cass d'in alzament da varga 10% da quella summa, vegn la taxa modificada conform alla valeta nova tenor schazetg official.

Basa da calculaziun

Art. 7Lubientschas
excepciunalas

Per la concessiun da lubientschas excepciunalas entras la suprastanza communal vegn incassau ina contribuziun supplementara en relaziun dalla valeta che seresulta dalla lubientscha, denton minimalmein frs. 100.-

Art. 8

Terren public

Per far diever da terren public, en special per tschentar tschaghegnas, per descargar e deponer materials da baghegiar etc., vegn quintau ina taxa sereferend sin art. 1 al. 3 da quest reglament.

Art. 9

Pareris, expertisas

Ils cuosts per pareris, expertisas, lavurs da mesiraziun ed eventuals cuosts dil register funsil etc. vegnan adossai al petent.

Art. 10

Scadenza

Las taxas per la lubientscha da baghegiar sco era eventuals auters cuosts en connex cun la lubientscha da baghegiar ein da pagar enteifer 30 dis suenter la retschavida dil quen.

Art. 11

Tscheins da retard

Per pagaments da taxas retardai vegn incassau in tscheins da retard ell'altezia dil tscheins da retard cantunal suenter la scadenza dil quen.

Art. 12

Vigur

¹Quest reglament ei vegnius approbaus entras il cussegl da vischnaunca ils 21-08-2017 e passa en vigur cun ils 01-09-2017.

²Cun la vigur da quest reglament vegn il regulativ da taxas per la lubientscha da baghegiar e pil diever da terren e da spazi d'aria public dils 21 da fevver 1979 cassaus.



Il president communal
Dumeni Tomaschett



La canzlista
Sandra Gautschi